



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0	CAPÍTULO 0: NOTAS INTRODUTÓRIAS		
	0.1	Na descrição dos articulados consideram-se integradros: o fornecimento e aplicação de todos os materiais, incluindo elementos acessórios e auxiliares, bem como a utilização e mobilização dos equipamentos e meios apropriados, a montagem e desmontagem de estaleiro, a adoção de meios físicos e humanos necessários à execução e acabamento de todos os trabalhos descritos no presente mapa de medições e os necessários ao cumprimento integral do objetivo da empreitada correspondente. Considera-se ainda o fornecimento, execução e implementação de plano de gestão de resíduos, sua classificação (LER), triagem e separação nas suas componentes recicláveis e devidamente valorizados e/ ou transporte para zonas de reciclagem e para vazadouros autorizados e licenciados, obedecendo à legislação em vigor.		
	1	Demolições		
1	1.1	Demolição de parede interior em alvenaria (ver peça desenho n.º2), transporte a vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
2	1.2	Levantamento e reposição de pavé na zona exterior, incluindo a remoção das raízes bem como todos os trabalhos, remates, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	m2	12,5
3	1.3	Remoção das placas de cortiça e as luminárias existentes nos tetos e transporte a vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	m2	63
4	1.4	Remoção e transporte a vazadouro autorizado de uma estrutura existente na sala principal, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
5	1.5	Remoção de bancadas de apoio fixas/moveis e respectivos acessórios, incluindo todos os trabalhos de desmontagem e transporte a vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
6	1.6	Remoção de aparelhos de ar-condicionado interiores e exteriores incluindo respectivas estruturas de fixação ou suporte e de atravessamento de paredes, incluindo transporte a vazadouro autorizado, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
7	1.7	Remoção de aparelho exterior incluindo respectivas estruturas de fixação ou suporte e de atravessamento de paredes e transporte a vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	vg	1
8	1.8	Remoção de pavimento ceramico incluído respectivos materiais de fixação, argamassas e betonilhas, incluindo transporte a vazadouro autorizado, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	m2	63
9	1.9	Remoção de rodape incluído respectivos materiais de fixação, argamassas e betonilhas, incluindo transporte a vazadouro autorizado, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	m2	5,75
10	1.10	Remoção de reboco degradado e raízes em parede interior, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	3
	2	Rede de águas e esgotos		
11	2.1	Remoção de redes e/ou tubagens de águas, esgotos, gás, electricidade, telecomunicações, ar condicionado e rede de incêndios, incluindo fecho termico no caso das redes de esgotos e selagem no caso da rede de gas, transporte a vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
12	2.2	Fornecimento e montagem de sistema de abastecimento de água em Multicamada PE-RT II/Al/PE-RT II com diâmetro de 20mm, exterior à parede incluindo peças de fixação, bem como todos os trabalhos e equipamentos necessários e todos os acessórios de ligação e montagem.	vg	1
13	2.3	Fornecimento e montagem da rede de drenagem de águas residuais domésticas, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um bom funcionamento da instalação.	vg	1
	3	Paredes		
14	3.1	Execução de lavagem a jacto de água sob pressão de modo a garantir a decapagem do revestimento de pintura existente e elementos de reboco soltos e danificados em revestimento das fachada, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	56,11
15	3.2	Fornecimento e execução de barramento e regularização com argamassa de reparação do tipo Sika Monotop 620 ou equivalente, em reparação de fachada exterior, pronto a receber pinturas, incluindo todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	25,85



16	3.3	Fornecimento e aplicação de primário incolor do tipo ou equivalente "CINOLITE" da CIN em paredes das fachadas, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	56,11
17	3.4	Fornecimento e aplicação de pintura sobre nas fachadas previamente tratadas, com 2 a 3 demãos a um perfeito recobrimento com tinta aquosa ariada do tipo "Novatex HD" da CIN, ou equivalente, na cor a definir pelo dono de obra, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento. Inclui-se ainda a execução de carapas na parte que onde nao se encontra aplicada.	m2	56,11
18	3.5	Tapamento com argamassa de um orificio na parede interior (lado norte), incluindo reboco nas dias faces e revestimento igual ao existente, e ainda todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	vg	1
19	3.6	Execução de regularização de parede interior com fornecimento e execução de salpisco, emboço e camada de acabamento (reboco) em argamassa de cimento , incluindo todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m2	3
20	3.7	Nas zonas de intervenção, na parede interior, com argamassa de seguida será aplicada a massa de carapas, incluindo todos os trabalhos, materiais e inerentes a um bom acabamento.	m2	3
21	3.8	Fornecimento e aplicação de massa acrílica do tipo ou equivalente a Weber nas zonas onde foram removidas as especialidades nas paredes interiores, incluindo todos os trabalhos e equipamentos inerentes.	vg	1
22	3.9	Fornecimento e aplicação de pintura sobre reboco em paredes interiores existentes, a cima do lambri a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de água do tipo "CINÁQUA" da CIN, ref.ª10-145, ou equivalente, na cor a definir pelo dono de obra, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento. Inclui-se ainda a execução de carapas na parte que onde nao se encontra aplicada.	m2	57,14
23	3.10	Fornecimento e aplicação de pintura sobre reboco em paredes interiores existentes, no lambri a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de esmalte apropriado ao revestimento existente "massa de carapas", na cor a definir pelo dono de obra, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento. Inclui-se ainda a execução de carapas na parte que onde nao se encontra aplicada.	m2	100
24	3.11	Fornecimento e montagem de divisória em gesso cartonado do tipo "Knauf W112.pt", ou equivalente, com dupla placa em cada face com 12,5mm, incluindo estrutura de suporte oculta 90mm, lâ de rocha 60mm 30Kg/m3 na caixa de ar de 30mm, barramentos de juntas, acertos e remates no teto falso, colocação de porta, incluindo ainda todos os trabalhos e materiais necessários para a execução de remates nas zonas de interseção do gesso cartonado com os equipamentos existentes de forma a garantir o isolameto acústico, bem como todos os cortes, perfis e remates necessários para a harmonização entre teto falso / paredes (novas e existentes).	m2	9,52
25	3.12	Fornecimento e colocação de porta na divisória montada, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao bom funcionamento.	vg	1
26	3.13	Fornecimento e aplicação de pintura em divisória, a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de água do tipo "CINÁQUA" da CIN, ref.ª10-145, ou equivalente, ral 9010, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	19,04
4	Revestimento de pavimentos e rodapés			
27	4.1	Fornecimento e assentamento de revestimento epoxy autonivelante, incluindo enchimento e prévia regularização com betonilha e nivelamento da área de assentamento, considerando o rodape continuo com o pavimento com uma altura de 10cm, incluindo meia cana boleada em argamassa na juncao do paramento com o piso, incluindo tapamento de caixas ou roços de tubagens existentes.	m2	67,98
5	Revestimentos de tetos			
28	5.1	Fornecimento e assentamento de tectos falsos continuo em gesso cartonado BA13 liso, contínuo, do tipo PLADUR, ou equivalente, nas zonas de salas/laboratorios incluindo testa, estrutura oculta necessaria, pendurais e restantes elementos estruturais, barramentos e todos os trabalhos e materiais inerentes ao seu perfeito acabamento pronto a pintar, incluindo fixacao do tecto ja existente de aglomerado negro de cortiça caso necessário.	m2	63
29	5.2	Fornecimento e aplicação de pintura sobre tetos falsos, com uma 1ª demão com primário do tipo "EP/GC 300" da CIN, refª 10-600, ou equivalente, a demãos necessárias a um perfeito recobrimento com tinta de esmalte do tipo "Cinacryl" da CIN, ref.ª12-230, ou equivalente, na cor branco, incluindo todos os procedimentos, trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	63
6	Instalação Elétrica			
30	6.1	Desativação e remoção de quadro elétrico existente no espaço E1. Fornecimento e montagem de novo quadro elétrico, conforme peça desenhada, serie Vega, da Hager ou equivalente, totalmente equipado, incluindo, 7 disjuntores 2P/16A/ 6kA, 2 disjuntores 2P/10A/6kA, 1 disjuntor tripolar 3P/16A/6kA, 1 disjuntor tetrapolar 4P/16A/6kA, 2 interruptores-diferenciais de 4P/40A/300mA , 1 interruptor-diferencial de 2P/40A/300mA, 1 interruptor-diferencial de 2P/25A/300mA, 1 interruptor de corte geral de 63A, da Schneider ou equivalente, 20% de espaço de reserva, trabalho de construção civil, tratamento da parede, pintura, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes ao seu bom funcionamento.	vg	1



31	6.2	Fornecimento e instalação de calha técnica de parede, do tipo 110x50mm, em rodapé e parede, da Efapel, ou equivalente, incluindo todos os acessórios, trabalhos necessários ao perfeito acabamento e funcionamento.	ml	81
	6.3	Fornecimento e instalação de cabo RZ1, sem halogéneos, montado em caminho de cabos ou enfiados em tubo, incluindo todos os trabalhos necessários ao perfeito acabamento e funcionamento, tipo:		
32	6.3.1	RZ1-K(AS)3G1.5	ml	75
33	6.3.2	RZ1-K(AS)3G2.5	ml	120
34	6.3.3	RZ1-K(AS)5G2.5	ml	40
35	6.4	Fornecimento e montagem em calha de tomada dupla 2P+T, tipo "Schuko", com obturador de protecção, da Efapel ou equivalente, incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	15
36	6.5	Fornecimento e montagem de tomada trifásica 16A 5P, tipo mural da Mennekes ou equivalente incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	1
37	6.6	Fornecimento e montagem de interruptor duplo, da Efapel ou equivalente, incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	2
38	6.7	Fornecimento e montagem de luminária do tipo RC136B 31S_37S_43S/840 PSU W60L60, da Philips ou equivalente, incluindo, desmontagem das luminárias existentes, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	13
	6.8	Fornecimento e montagem de aparelho de iluminação de segurança, IP65, fluxo luminoso mínimo de 60 lux e autonomia mínima de 60 minutos, incluindo, ligações, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.		
39	6.8.1	Permanente	UN	2
40	6.8.2	Não Permanente	UN	1
	7	Rede de Informática		
41	7.1	Instalação de ponto de rede duplo UTP RJ45 categoria CAT6 com cravamento de origem em régua disponível no bastidor central situado no pavilhão E10 no mesmo corredor aproximadamente a 90 metros de distância, e em localização conforme mapa anexo em calha com separação de cabos de comunicação e de energia, incluindo ligações, realização de testes e certificações de todos os pontos de rede, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes a um bom funcionamento.	UN	9
	8	Ar Condicionado		
	8.1	Fornecimento e instalação de split's de montagem mural, composto por unidade interior e exterior, incluindo ligações elétricas, e respetivas proteções no Quadro Elétrico, frigoríficas e hidráulicas bem como todos os trabalhos, remates, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.		
42	8.1.1	Daikin, unidade de Climatização do tipo Split Mural, modelo SB-FTXF35C+RXF35C (24.000BTU/h) ou equivalente	UN	1
43	8.1.2	Daikin, unidade de Climatização do tipo Split Mural, modelo SB-FTXF25C+RXF35C (9000BTU/h) ou equivalente	UN	1
	9	Segurança contra riscos de incêndios		
44	9.1	Relocalização de detetores, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários e complementares ao bom funcionamento da instalação, bem como calha técnica e/ou abertura e tapamento de roços com negativo e/ou de tubo isogris 25 mm, fixo ao teto real para passagem de cabo de deteção de incêndio, incluindo, furações no teto falso, todos os acessórios, trabalhos necessários ao perfeito acabamento e funcionamento.	vg	1
45	9.2	Fornecimento e colocação de extintor de Pó Químico ABC de 6 kg de capacidade.	UN	1
46	9.3	Fornecimento e colocação de extintores de CO2 de 2 kg de capacidade.	UN	2
	9.4	Fornecimento e colocação de pitogramas de sinalização de Emergência e Incêndio em PVC rígido fotoluminescente Tipo Sinalux ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios imprescindíveis à sua boa execução. A sinalética deverá garantir, no mínimo, as características técnicas da sinalização de segurança fotoluminescente		
47	9.4.1	Sinalização para a identificação das vias de evacuação e saídas de emergência, com as dimensões de 200x100mm, tipo Refª P 00 17 ou equivalente	UN	2
48	9.4.2	Sinalização para a identificação dos extintores, com as dimensões de 200x100mm, tipo Refª P 0453 ou equivalente	UN	3
49	9.4.3	Sinalização de extintores, com as dimensões de 150x150mm, tipo Refª P 0400 ou equivalente	UN	3
50	9.4.4	Sinalização de botoneira de alarme com as dimensões de 100x100mm, tipo Refª P 0515 ou equivalente.	UN	1
51	9.4.5	Sinalização de Corte Parcial de Eletricidade, tipo Refª P 08 33 ou equivalente.	UN	1
	10	Diversos		
52	10.1	Afinação e reparação de todas as persianas existentes, incluindo a substituição de fitas e espelhos e, sempre que necessário, a substituição de lâminas de persiana.	vg	1



53	10.2	Fornecimento e montagem de bancada junto à parede norte (com cerca de 7m de extensão), equipada com lavatório em inox, torneira do tipo de laboratório, apoio fixas/moveis e respectivos acessórios, incluindo todos os trabalhos de ligação das águas e esgotos, materiais e equipamentos inerentes.	vg	1
54	10.3	Fornecimento, montagem e desmontagem de placa de publicidade ao financiamento comunitário com dimensão mínima de 150x100 cm em chapa zincada, com modelo, conteúdo e localização a indicar pela Universidade do Algarve.	UN	1